

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Нижний Новгород

14 ноября 2012 года

Мировой судья судебного участка № 1 Нижегородского района города Нижнего Новгорода Шкинина И.А. (г.Н.Новгород, ул.Рождественская, д.19), рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района», место нахождения: г.Нижний Новгород, ул.Ульянова, д.6,

УСТАНОВИЛ:

26.04.2012 главным специалистом-инспектором Нижегородского отдела Государственной жилищной инспекции Нижегородской области было вынесено ОАО «ДК Нижегородского района» предписание № 515-04-1744-12 об устранении выявленных нарушений при использовании, содержании и ремонте жилищного фонда, придомовых территорий, объектов коммунального назначения и предоставлении коммунальных услуг и установлен срок устранения указанных в предписании нарушений: на кровле дома №3 по пер.Лудильный наблюдаются неисправности примыканий металлического покрытия кровли к выступающим элементам и стене, деформации свесов, пробоины, разрывы материала покрытия кровли. Имеется загнивание, провисание деревянных элементов обшивки карнизных свесов кровли. На наружной ограждающей стене дома наблюдается увлажнение кирпичной кладки, разрушение кирпичей, из-за неисправности карнизного свеса. На сене в прихожей квартиры №3 наблюдается разрушение штукатурного слоя до кирпичной кладки, разрушение кирпичей, из-за неисправности примыканий кровельного покрытия входной группы к стене дома. На стене и потолке прихожей, на потолке кухни квартиры №4 наблюдаются сухие следы протекания через кровлю – произвести ремонт кровли до 20.08.2012, установлено рассыхание, коробление, зазоры повышенной ширины материала обшивки, высокая воздухопроницаемость наружной деревянной стены пристроя к дому в месте расположения квартиры №2 – устранить замечания до 20.08.2012.

31 августа 2012 г. главным специалистом-инспектором Нижегородского отдела Государственной жилищной инспекции Нижегородской области составлен протокол № 515-04-3488-12 об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отношении ОАО «ДК Нижегородского района».

В судебном заседании представитель ОАО «ДК Нижегородского района» Обухова Л.В. (по доверенности) пояснила, что работы по устранению замечаний «ДК Нижегородского района» проводятся. Ранее устранить замечания в установленный срок не представилось возможным, поскольку работы требуют финансовых вложений, собственных средств которых у управляющей компании не имеется. Вина ОАО «ДК Нижегородского района» отсутствует, т.к. финансирование и выполнение данных работ не зависит от

управляющей организации. Выделение средств на ремонт, финансируется из муниципального фонда города. Просила суд учесть, что часть работ ОАО «ДК Нижегородского района» выполнена, а именно: 05.05.2012 выполнен ремонт кровли в местах примыканий металлического покрытия кровли к выступающим элементам и стене по адресу: пер.Лудильный, д.3, что подтверждается актом выполненных работ ООО Строительная компания «Новое строительство».

Обстоятельства вышеприведенного правонарушения подтверждаются предписанием № 515-04-1744-12 от 26.04.2012, которое не обжаловалось ОАО «ДК Нижегородского района», актом проверки юридического лица от 29.08.2012, протоколом № 515-04-3488-12 об административном правонарушении от 31.08.2012.

В связи с изложенным, действия ОАО «ДК Нижегородского района» суд квалифицирует по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, как невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль об устранении нарушений законодательства.

С учетом конкретных обстоятельств дела прихожу к выводу о том, что цели предупреждения совершения ОАО «ДК Нижегородского района» новых правонарушений могут быть достигнуты при назначении ему административного наказания, предусмотренного санкцией ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях в виде административного штрафа.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.7 – 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «ДК Нижегородского района» признать виновным в невыполнении в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства, то есть в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании которой назначить ему административное наказание в виде штрафа в размере 10 000 рублей.

Реквизиты для уплаты штрафа: Получатель: УФК Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области, л/с 04322025750), р/с 40101810400000010002 Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области БИК: 042202001 ИНН: 5260109993 КПП: 526001001 ОКАТО: 22401000000 КБК: 79811690040040000140.

Постановление может быть обжаловано в Нижегородский районный суд г.Нижнего Новгорода в течение 10 суток через мирового судью судебного участка № 1 Нижегородского района г.Нижнего Новгорода.

Мировой судья



И.А.Шкинина