

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Нижний Новгород

26 октября 2012 года

Мировой судья судебного участка № 1 Нижегородского района города Нижнего Новгорода Шкина И.А. (и.о. мирового судьи судебного участка №4 Нижегородского района г.Н.Новгорода) (г.Н.Новгород, ул.Рождественская, д.19), рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, в отношении ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района», местом нахождения которого является: город Нижний Новгород, ул. Ульянова, 6

## УСТАНОВИЛ:

При проведении внеплановой выездной 20.09.2012 года в 09 час. 10 мин. по адресу: г.Н.Новгород, ул. Дальняя, д. 7 установлено, что ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района г.Н.Новгорода» не выполнила в срок законное предписание Государственной жилищной инспекции Нижегородской области № 515-04-645-12 от 16.02.2012 года, а именно: - на кровле дома №7 по ул. Дальняя, г.Н.Новгорода наблюдаются пробоины в листах профнастила, просветы в местах примыкания кровли к слуховым окнам и выступающим элементам крыши. Местами нахлест листов профнастила выполнен в полволны, имеется деформация металлических листов покрытия свесов кровли. На крыше отсутствуют заполнения слуховых окон, в районе первого подъезда. Наблюдается нарушение сопряжения водоприемных воронок системы наружного водоотвода с кровлей, то есть ОАО «ДК Нижегородского района» совершило административное правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

В судебном заседании представитель ОАО «ДК Нижегородского района» Обухова Л.В. (по доверенности) вину не признала, поскольку из недостаточности финансирования своевременно работы начаты не были, в настоящее время работы ведутся с 25.10.2012г., что подтверждается заявкой на выполнение работ.

В обоснование вменяемого ОАО «ДК Нижегородского района» административного правонарушения Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области в суд представлены следующие доказательства: предписание № 515-04-645-12 от 16.02.2012 года об устранении выявленных нарушений при использовании, содержании и

ремонте жилищного фонда, придомовых территорий, объектов коммунального назначения и предоставлении коммунальных услуг, уведомлением(телефонограммой) № 515-04-3772-12 о проведении внеплановой, выездной проверки от 14.09.2012 года, протоколом № 515-04-3772-12 от 21.09.2012 года об административном правонарушении, уведомлением № 515-04-3772/1-11 от 20.09.2012 года о возбуждении дела об административном правонарушении от 20.09.2012 года, приказом о проведении внеплановой выездной проверки от 14.09.2012 года № 515-04-377-12

Из вышеуказанных документов следует, что по состоянию на 14.09.2012 ОАО «ДК Нижегородского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Дальняя, д. 7 не выполнило в установленный срок (30.07.2012, 15.03.2012) законное предписание Государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 16.02.2010 № 515-04-645-12 об устранении нарушений законодательства, а именно: - Государственной жилищной инспекции Нижегородской области.

Из предписания от 16.02.2012 № 515-04-645-12 следует, что срок устранения выявленных нарушений определен 30.07.2012, а также 15.03.2012 года.

Из представленных в суд представителем ОАО «ДК Нижегородского района» Обуховой Л.В. документов усматривается: - из Договора подряда № 94-ТР на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома от 15.03.2012 года, что работы по ремонту крыши по адресу ул. Дальняя, д. 7 будут начаты 25.10.2012года, срок окончания работ 22.11.2012 года.

В связи с вышеизложенным содеянное ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района», которое, не выполнило в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушения законодательства, правильно квалифицированно как административное правонарушение, предусмотренное ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

С учетом конкретных обстоятельств дела прихожу к выводу о том, что цели предупреждения совершения ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» новых правонарушений могут быть достигнуты при назначении ему административного наказания, предусмотренного санкцией ч. 1 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях в виде административного штрафа.

Руководствуясь ст.ст. 29.7 – 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Привлечь ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» к административной ответственности по ч.1 ст.19.5 Кодекса РФ



об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты штрафа: УФК Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области), р/с – 40101810400000010002, Банк - ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области, БИК – 042202001, ИНН – 5260109993, КПП – 526001001, ОКАТО – 22401000000, КБК - 79811690040040000140.

Постановление может быть обжаловано в Нижегородский районный суд города Нижнего Новгорода в течение 10 суток через мирового судью судебного участка № 1 Нижегородского района города нижнего Новгорода.

Мировой судья:

**Копия верна. Мировой судья:**



И.А.Шкинина