

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Н.Новгород, ул.Верхнепечерская, 15/1

30.05.2012 г.

Мировой судья судебного участка № 5 Нижегородского района г.Н.Новгород Голышева Н.М. (исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка №7 Нижегородского района г.Н.Новгород), рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.7 КоАП РФ, в отношении

Открытого акционерного общества «Домоуправляющая компания Нижегородского района», юридический адрес: г.Н.Новгород, ул.Ульянова, д.6,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии с распоряжением заместителя руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области № 10-1406 от 17.02.2012 г. в отношении ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» назначена внеплановая документарная проверка. Поскольку Управление не располагало сведениями, которые позволили бы оценить исполнение ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» обязательных требований законодательства РФ в сфере защиты прав потребителей и согласно положениям статьи 11 Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в адрес хозяйствующего субъекта (603005, г. Н.Новгород, ул. Ульянова, д. 6.) заказным почтовым отправлением с уведомлением о доставке (№ 60395067061500) направлено распоряжение (приказ) о проведении в отношении ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» внеплановой документарной проверки № 10-1406 от 17.02.2012 г. и запрос № 10-461/3-2715 от 17.02.2012 г. на предоставление следующих документов (сопроводительное письмо исх. № 10-461/з-2714 от 17.02.2012 г.): сведения о назначении законного представителя ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района»; договор управления многоквартирным домом № 4 расположенном по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы (с приложениями); договор, заключенный между ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» и ООО «Центр-СБК» на информационное обслуживание; применяемые тарифы при начислении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения потребителям дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл.Свободы на 2009 г., 2010 г., 2011 г.; стоимость отдельных услуг или работ, входящих в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл.Свободы на 2009 г., 2010 г., 2011 г.; степень благоустройства многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы; платежные документы, выставляемые потребителям дома № 4, расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы на оплату коммунальных услуг кв.64,74,76,67,68,56,42,91,45,112,57,52,51,46,90,61,77 за 2009 г., 2010 г., 2011 г.; заявления (претензии) потребителей дома № 4 расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы, направленные в адрес ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» и ответы на них; сведения о проведенных текущих и аварийно-восстановительных работах общего имущества многоквартирного дома, работах по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования, благоустройства и обеспечения санитарного состояния и придомовой территории многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы за 2009 г., 2010 г., 2011 г.; договора с подрядчиками и акты выполненных работ по договорам на обслуживание внутридомового многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы за 2009 г., 2010 г., 2011 г. (на обслуживание и аварийно - ремонтное обслуживание (включая электрическое оборудование и освещение мест общего пользования), уборки помещений общего пользования и придомовой территории,

детаризации и дезинсекции, вывоза твердых бытовых расходов и крупногабаритного мусора, очистки дымоходов и вентканалов); акты осмотра общего имущества многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы, а также меры (мероприятия), предпринятые ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» для устранения выявленных дефектов (неисправностей, повреждений) за 2009 г., 2010 г., 2011 г. (в том числе по обращениям граждан); объяснения по вопросу начисления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (с документальным подтверждением). 19.03.2012 г. вх. № 2269 ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» представлены следующие документы: договор управления многоквартирным домом № 4 расположенным по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы (с приложениями); договор, заключенный между ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» и ООО «Центр-СБК» на информационное обслуживание; применяемые тарифы при начислении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения потребителям дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы на 2009 г., 2010 г., 2011 г.; степень благоустройства многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы; сведения о проведенных текущих и аварийно - восстановительных работах общего имущества многоквартирного дома, работах по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования, благоустройства и обеспечения санитарного состояния и придомовой территории многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы за 2009 г., 2010 г., 2011 г.; договора с подрядчиками и акты выполненных работ по договорам на обслуживание внутридомового инженерного оборудования, благоустройство и обеспечение санитарного состояния и придомовой территории многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы за 2009 г., 2010 г., 2011 г. (на обслуживание и аварийно - ремонтное обслуживание (включая электрическое оборудование и освещение мест общего пользования), уборки помещений общего пользования и придомовой территории, детаризации и дезинсекции, вывоза твердых бытовых расходов и крупногабаритного мусора, очистки дымоходов и вентканалов) (акты приемки выполненных работ по текущему и капитальному ремонту за ноябрь 2010 г., декабрь, июль 2009 г.; акты выполненных работ ООО «ВДПО» за январь, апрель, июль, октябрь 2009 г., январь, август, ноябрь 2010 г.; акты выполненных работ ООО «Сити-Сервис» на март, апрель, июнь, сентябрь, декабрь 2011 г.; договор № 17-106 ОПСФ от 01.06.2011 г. с ООО «СК «Новое строительство» с актами выполненных работ за 2011 г.; договор № 18-106 ОПСФ от 01.06.2011 г. с ООО «Сфера» с актами выполненных работ за 2011 г.; договор № 18-106 ЖНФ от 01.06.202008 г. с ООО «СК «Новое строительство» с актами выполненных работ за 2009 г., 2010 г., 2011 г.; объяснения по вопросу начисления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения. Сведения о назначении законного представителя ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района»; стоимость отдельных услуг или работ, входящих в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы на 2009 г., 2010 г., 2011 г.; платежные документы, выставляемые потребителям дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы на оплату коммунальных услуг кв. 64,74,76,67,68,56,42,91,45,112,57,52,51,46,90,61,77 за 2009 г., 2010 г., 2011 г.; заявления (претензии) потребителей дома № 4 расположенного по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы, направленные в адрес ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» и ответы на них; акты осмотра общего имущества многоквартирного дома № 4, расположенного по адресу г. Н.Новгород, пл. Свободы, а также меры (мероприятия), предпринятые ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» для устранения выявленных дефектов (неисправностей, повреждений) за 2009 г., 2010 г., 2011 г. (в том числе по обращениям граждан) не предоставлены. В соответствии с п. 5 ст. 11 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" в течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля указанные в запросе документы. О проведении в отношении ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского

района» внеплановой документарной проверки и необходимости предоставления (направления) документов в установленные сроки (в течение 10 рабочих дней в виде копий, заверенных печатью и подписью руководителя (его уполномоченного представителя), Общество уведомлено надлежащим образом, о чем свидетельствует уведомление (№ 60395067061500), о вручении заказного письма 10-461/з-2714 от 17.02.2012 г. (вручено 27.02.2012г.). В установленный срок (12.03.2012 г.) запрашиваемые документы ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» в адрес Управления не предоставлены. Сведения о направлении ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» запрашиваемых документов в адрес Управления, в десятидневный срок отсутствуют.

В процессе рассмотрения дела защитник ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района» на основании доверенности Милютин Д.А. пояснил, что с протоколом об административном правонарушении не согласен, пояснил, что Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области 17.02.2012 г. направило запрос № 10-461/з -27/5 в ОАО «ДК Нижегородского района», в котором требовало предоставить документы относительно д.4 пл.Свободы за 2009-2011 г. Согласно акта проверки № 10-1406 органа государственного контроля, органом муниципального контроля юридического лица, устанавливался срок проведения проверки с (10-00) 17 февраля 2012 по (10-00) 19 марта 2012 года. В акте проверки Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области установлено, что ОАО «ДК Нижегородского района» предоставило необходимые документы 19 марта 2012 г. Представитель ОАО «ДК Нижегородского района» по доверенности указала в акте проверки от 19.03.2012, что в связи с большим объемом требуемой информации за 2009-2011 необходимую документацию управляющая компания предоставила 19 марта 2012 года. Предварительное разъяснение по запросу от Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты потребителей и благополучия человека» ОАО «ДК Нижегородского района» направило факсимильной связью 16 марта 2012 года. Письмо № 756/01-26 от 16.03.12 заместителю руководителя Убайдову А.У. о предоставлении необходимой уточняющей информации, относительно данного запроса было отправлено в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области 16 марта 2012 года факсимильной связью из ОАО «ДК Нижегородского района». 19 марта 2012 года ОАО «ДК Нижегородского района» предоставила дополнительную информацию, к уже ранее направленной в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области. Отметка о принятии документов Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека имеется. Согласно распоряжению (приказа) от 20 марта 2012 г № 10-2354 органа государственного контроля (надзора) о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, срок проведения проверки с 20 марта 2012 по 16 апреля 2012 года, ОАО «ДК Нижегородского района» предоставила необходимую документацию в управление 23.03.2012 года. Таким образом ОАО «ДК Нижегородского района» выполнила требования Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области в

установленные сроки проведения проверки. Защитник ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» пояснил, что с заявлением о продлении срока предоставления документов ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области не обращалось.

Выслушав защитника ОАО «Домоуправляющая компания Нижегородского района», изучив материалы дела, прихожу к выводу, что вина ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7 КоАП РФ, установлена и подтверждается следующими доказательствами:

- Протоколом об административном правонарушении №015679 от 28.03.2012 г.;
- Распоряжением (приказом) органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля №10-1406 от 17.02.2012 г.;
- Запросом №10-461/з-2715 от 17.02.2012 г.;
- Актом проверки органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя №10-1406 от 19.03.2012 г.

Оснований не доверять исследованным доказательствам не имеется.

Позицию защитника ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» мировой судья считает несостоятельной, поскольку в процессе рассмотрения дела установлено, что запрос о предоставлении документов был получен ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» 27.02.2012 г., срок предоставления документов – в течение 10 рабочих дней, т.е. не позднее 13.03.2012 г., в указанный срок запрашиваемые документы ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» представлены не были. Кроме того защитник ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» пояснил, что с заявлением о продлении срока предоставления документов ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области не обращалось.

Действия ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» правильно квалифицированы по ст.19.7 КоАП РФ, как непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.8, 19.19 КоАП РФ.

При назначении ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» административного наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение. Обстоятельств, смягчающих и отягчающих административную ответственность, не установлено. С учетом изложенного, считаю возможным назначить ОАО «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» минимальное административное наказание, предусмотренное ст.19.7 КоАП РФ.

Руководствуясь ст.ст.19.7, 29.9. – 29.11 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Привлечь Открытое акционерное общество «Домоуправляющая Компания Нижегородского района» к административной ответственности по ст.19.7 КоАП РФ и подвергнуть его административному наказанию в виде штрафа в сумме 3000 (три тысячи) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Нижегородский районный суд г.Н.Новгород в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья



Н.М.Голышева

Реквизиты для уплаты штрафа:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области)

ИНН 5260147237

КПП 526001001

Р/с 40101810400000010002

ГРКЦ ГУ Банка России по Нижегородской области г.Н.Новгород

БИК 042202001

Код дохода 141 116 90040 04 0000 140

Код ОКАТО 22401000000

Наименование платежа: административный штраф по постановлению

Штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст.32.2 ч.1 КоАП РФ).

В случае неуплаты в 30-дневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Кроме того, неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ может повлечь наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.